

ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d. d. u stečaju, 35000 Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB: 30530221804, zastupano po stečajnom upravitelju Vinku Pečaniću (nastavno: Naručitelj)

i

MILOVAN POPOVIĆ, 52470 Umag, Križine 53G, OIB: 38515044573 (nastavno: Izvršitelj),

zaključili su dana 9. kolovoza 2023. godine

UGOVOR O DJELU

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da se nad Naručiteljem vodi stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu pod brojem 3/St-928/2021 te da je isti sud svojim rješenjem posl. broj 3/St-928/2021-143 od 2. veljače 2023. g. odredio prodaju elektroničkom dražbom pred Financijskom agencijom u istom postupku nekretnine u vlasništvu Naručitelja kako slijedi:

- z. k. ul. 4939 k.o. Lovrečica, k.č.br 1620/63 Kuća i dvorište,

ukupne površine 369 m²

3. Suvlasnički dio: 297/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade:

C: Posebni dio obojan zelenom bojom - stan br. 3

Opis: stambeni prostor sveukupne etažne površine 72,41 m².

Ugovorne strane utvrđuju da je Izvršitelj u posjedu ključeva prethodno navedene nekretnine (stana), a koje je istom uručio Boris Subotić, odvjetnik iz Osijeka.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će Izvršitelj za potrebe i po nalogu Naručitelja, u razdoblju od 10. kolovoza do 7. rujna 2023. godine prema obavijesti stečajnog upravitelja Naručitelja osigurati pristup i razgledavanje potencijalnim kupcima nekretnine iz čl. 1. ovog ugovora i to u tri termina.

Članak 3.

Izvršitelj se obvezuje stručno i savjesno obaviti posao iz čl. 2. ovog Ugovora te pravovremeno na odgovarajući način obavijestiti stečajnog upravitelja Naručitelja vezano uz svoje aktivnosti i mjere u provedbi ugovorenog posla.

Članak 4.

Naručitelj se obvezuje, za obavljene poslove, isplatiti Izvršitelju naknadu u iznosu od **300,00 € neto**, najkasnije do 15. rujna 2023. g. uplatom na račun Izvršitelja broj HR1424020063205599904 kod Erste & Steiermärkische bank d. d. Rijeka, uz obračun i uplatu pripadajućih doprinosa i poreza.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri istovjetna primjerka, od kojih dva primjerka za Naručitelja, a jedan primjerak za Izvršitelja.

NARUČITELJ:



ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dd
u stečaju
Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40
OIB: 30530221804

IZVRŠITELJ:



Obračun drugog dohotka

Prezime i ime: Milovan Popović
OIB: 38515044573
Adresa: 52470 Umag, Križine 53G

1. Bruto	423,02
2. MIO I stup (7,5%)	31,73
3. MIO II stup (2,5%)	10,58
4. Porezna osnovica (1-2-3)	380,71
5. Porez na dohodak (20%)	76,14
6. Prirez (6% od 5)	4,57
7. Neto za isplatu (1-2-3-5-6)	300,00
8. Doprinosi za ZO 7,5% na bruto	31,73
9. Ukupni trošak isplate:	454,75

Stečajni upravitelj:

Vinko Pečanić